

**CÔNG TY CỔ PHẦN
DU LỊCH DẦU KHÍ PHƯƠNG ĐÔNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~108~~ /PTC-TCKT

V/v: Giải trình một số vấn đề sau báo cáo kiểm
toán 6 tháng đầu năm năm 2017

Tp.Vinh, ngày 12 tháng 08 năm 2017

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng Khoán Hà Nội

Liên quan đến một số vấn đề sau báo cáo kiểm toán 6 tháng đầu năm năm 2017,
Công ty Cổ phần Du lịch Dầu khí Phương Đông xin giải trình như sau:

1. Giải trình ý kiến ngoại trừ:

- Khoản tiền sử dụng đất đã nộp cho dự án Cửa Đông đang theo dõi dưới dạng một khoản công nợ phải thu. Khoản này sẽ thu hồi khi dự án kết thúc và thành lập pháp nhân mới.
- Về việc dự án Cửa Đông đã đi vào hoạt động mà chưa thành lập pháp nhân mới, chưa xác định tỷ lệ góp vốn: Hiện tại dự án mới đưa hạng mục khách sạn vào hoạt động, riêng hạng mục chung cư đang làm thủ tục để nghiệm thu nên chưa chốt được giá quyết toán. Vì vậy, chưa đủ hồ sơ pháp lý để thành lập pháp nhân mới. Ban điều hành đang chuẩn bị hồ sơ, khi đầy đủ hồ sơ pháp lý sẽ trình Hội đồng quản trị xem xét và cho ý kiến về việc thành lập pháp nhân mới.
- Tại ngày 30/06/2017, đơn vị có khoản công nợ chưa đối chiếu xác nhận: Đây là khoản tồn đọng từ các kỳ trước, ban điều hành đang tiến hành xác nhận.

2. Chênh lệch lợi nhuận sau thuế 6 tháng năm 2017 tăng so với 6 tháng đầu năm năm 2016 (Tăng 3.347.787.397 đ) do:

- Giá vốn hàng bán 6 tháng đầu năm 2017 giảm so với 6 tháng đầu năm năm 2016 số tiền: 2.415.802.178 đ
- Chi phí quản lý doanh nghiệp 6 tháng đầu năm 2017 giảm so với 6 tháng đầu năm năm 2016 số tiền: 842.364.088 đ

Từ các nguyên nhân trên dẫn đến lợi nhuận sau thuế 6 tháng năm 2017 tăng so với 6 tháng đầu năm 2016.

Công ty Cổ phần Du lịch Dầu khí Phương Đông xin giải trình để Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội và các cổ đông của Công ty được biết.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website PTC (để đăng tin);
- Lưu: VT, TCKT, KLQ.

GIÁM ĐỐC CÔNG TY



Chải Hồng Nhã